Teulada_01_relazione

AL CENTRO ... TEULADA

PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE SOSTENIBILE DEL CENTRO STORICO

INDICE

PREMESSA

RIO LUNAXI ... AL CENTRO

Il centro ... del progetto.

La piazza Grande nel centro storico di Teulada.

Rio Lunaxi, area attrezzata della zona dei mercati.

La passeggiata coperta.

PROSTA DI SVILUPPO DEL PIANO DELLA VIABILITA'

Il nuovo asse viario nel centro urbano e sistema dei parcheggi.

La riqualificazione dei percorsi viari del centro storico.

TEULADA REALTA' AUMENTATA

Perchè offrire al cittadino e al visitatore una città aumentata?

La Realtà aumentata che proponiamo per Teulada.

Obiettivi della Realtà aumentata.

Reti tecnologiche per la comunicazione/dati.

PREMESSA

Il progetto ha l'obiettivo di riqualificare il centro storico di Teulada e incentivare le attività economiche dell'intero paese creando degli attrattori forti e nel contempo risolvere le numerose problematiche legate alla congestione del centro storico che si acutizzano durante la stagione turistica. ***Si propone quindi un progetto per fornire a Teulada strumenti di crescita sostenibile effettiva e nel contempo di decoro urbano.***

Si intende perseguire tale obiettivo ***riqualificando il nuovo/antico centro storico*** del paese creando nel contempo alternative per il traffico pedonale e veicolare e ***creando un nuovo ambiente virtuale*** nel quale Teulada è al centro di un territorio allargato e ideale luogo di partenza per la conoscenza dell'intera provincia e della regione sarda.

Il progetto si fonda quindi non soltanto sullo <u>studio della realtà urbana</u> e socioeconomica del centro storico, ma anche su <u>una visione allargata</u> delle problematiche emerse nel corso delle <u>interviste rivolte ai cittadini</u> di Teulada, al fine di rendere <u>più sostenibili ed efficaci le scelte progettuali</u> sotto il profilo del decoro urbano e sviluppo socioeconomico.

Teulada nasce come centro rurale sulle rive del Rio Lunaxi. ***Il torrente ha rappresentato una risorsa irrinunciabile per lungo tempo***, finché il paese non si è a tal punto espanso da necessitare altre fonti di approvvigionamento idrico. Il Rio Lunaxi è stato via via trasformato nel tempo in un canale con alte sponde di cemento adatte a contenere le piene, inducendo gli abitanti a percepire con apprensione ***il torrente odierno: non più una risorsa, ma piuttosto una preoccupazione e una frattura nel tessuto urbano*.**

Il corso d'acqua in realtà rimane un elemento apportatore di vita e importante mezzo di purificazione. Qualsiasi paese o città che si affacci su un corso d'acqua si può far lustro di questa possibilità. I centri urbani più vitali hanno già trasformato i loro corsi d'acqua in vere opere d'arte che diventano attrattori forti per il turismo e motore dell'economia locale. ***Da queste premesse l'idea di "riportare al centro" l'antico elemento vitale di Teulada: l'alveo di Rio Lunaxi.***

Il progetto della Teulada "fisica" riteniamo debba essere supportato da un ulteriore attrattore forte, agevolmente pubblicizzabile tramite internet e nei centri di informazione turistica. Si pensa allo sviluppo di uno strumento multimediale, facilmente utilizzabile con i tablet o i cellulari di nuova generazione, che la città omaggia ai propri visitatori.

Il consolidarsi dell'uso della tecnologia ha portato a stravolgimenti notevoli nel nostro modo di vivere quotidiano, tanto che, oltre al mondo reale, è possibile

distinguere, con una linea sempre meno definitiva, una realtà virtuale composta da elementi generati dai calcolatori.

Ciò che sta maggiormente contribuendo ad assottigliare la linea di demarcazione tra realtà effettiva e realtà virtuale, prende il nome di "Realtà aumentata". Grazie ad essa, infatti, è possibile unire entrambe le realtà, sovrapponendo a ciò che vediamo con i nostri occhi degli elementi virtuali elaborati da un software.

Tale tecnologia potrà avere due livelli di utilizzo: il primo funzionerà come ***un portale visitabile comodamente da casa*** e sarà dedicato a informare gli utenti delle bellezze e dei servizi che offre il territorio teuladino, mentre il secondo sarà ***la Realtà aumentata di Teulada attivabile visitando il paese*** e sarà dedicato a fornire al visitatore le risposte a qualsiasi curiosità di carattere storico-culturale, naturalistico-climatico o sui servizi-attività ludiche del territorio comunale, provinciale e, perché no, dell'intera regione sarda.

L'ambiente virtuale è per un sempre crescente numero di persone lo strumento preferito di informazione e diventa indispensabile nella pianificazione dei propri spostamenti, motivo per il quale si reputa vincente la realizzazione del progetto di "Teulada Realtà aumentata".

Chi soggiorna a Teulada deve potersi garantire una visita ricca di suggestioni e sicura sia per le famiglie che per i giovani turisti. In tal senso il progetto di seguito illustrato risulta efficace sia per il visitatore che per il cittadino di Teulada.

RIO LUNAXI ... AL CENTRO

Il centro ... del progetto.

Il Rio Lunaxi è il torrente sul quale si affaccia Teulada, solcando il paese in posizione centrale.

L'alveo del torrente nel tratto urbano è piano e piuttosto largo con sponde quasi interamente di cemento armato, in grado di contenere agevolmente le piene ordinarie, ma che durante la maggior parte dell'anno diventa un acquitrino carico della flora e fauna tipici di questo ambiente, mentre nelle stagioni meno piovose si secca quasi completamente.

La portata del torrente ha un marcato andamento stagionale. Normalmente l'apporto d'acqua è scarso se non addirittura sub-superficiale, mentre le piene sono circoscritte in due brevi periodi dell'anno.

Da un punto di vista spaziale il torrente rappresenta il collegamento più breve per percorrere da un capo all'altro il centro abitato, collega idealmente i campi sportivi all'ingresso Ovest del paese con il cimitero all'ingresso Est, una distanza percorribile a piedi in meno di mezzora.

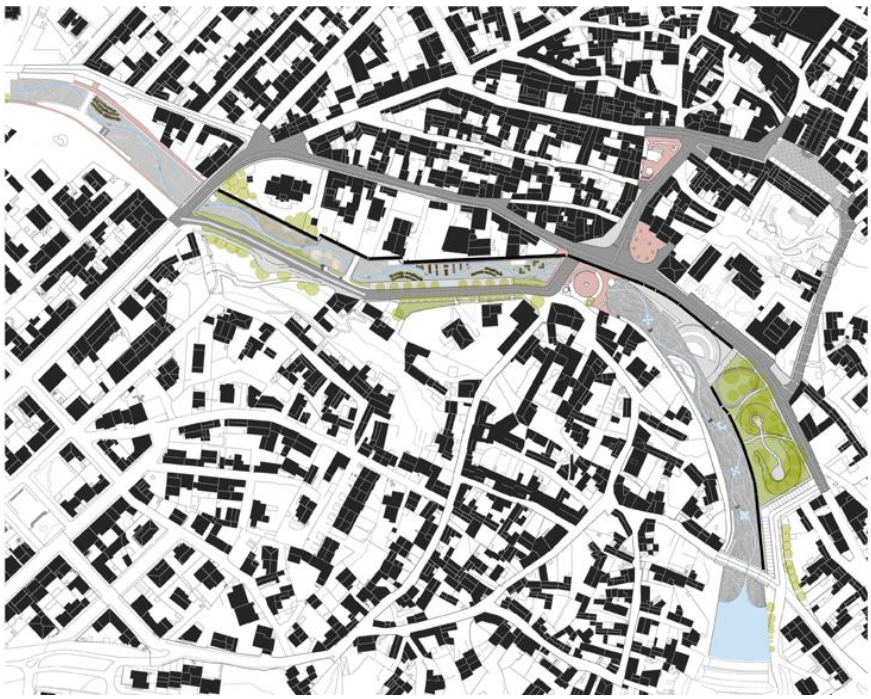
Dal punto di vista urbanistico, invece, il torrente rappresenta una frattura nel tessuto urbano che divide il paese in due parti, condizione che si è in vario modo tentata di ricucire con gli attraversamenti pedonali e viari, ma che di fatto non è pienamente risolta.

Dal punto di vista ambientale il tratto urbano dell'alveo è di fatto assimilabile ad un canale, avendo perso ogni caratteristica di naturalità, sia sotto l'aspetto dell'imbrigliamento degli argini che per le interruzioni plano-altimetriche realizzate con dighe e pescaie per il controllo delle piene.

Da un punto di vista sanitario e della sicurezza il canale urbano presenta attualmente notevoli inconvenienti dovuti al fondo melmoso dove cresce vegetazione palustre che deve essere costantemente rimossa per evitare ostacoli alle piene. Inoltre in alcuni periodi dell'anno il fondo del canale imputridisce e diventa maleodorante e una attrazione per insetti e roditori.

Da un punto di vista normativo gli aspetti oggettivi sopracitati dell'ambiente in questione hanno un peso rilevante nella valutazione di impatto dell'opera proposta che di fatto non modifica la natura dell'attuale canale urbano, anzi ne migliora le condizioni sanitarie e la sicurezza in caso di piene stagionali, oltre ad aprire all'intero paese nove e proficue possibilità sociali e commerciali.

***Queste considerazioni inducono a ripensare al ruolo del Rio Lunaxi che attualmente è misconosciuto e inutilizzato, ma che chiede di essere "riportato al centro" in quanto nuovo/antico elemento vitale di Teulada*.**



Il tratto di canale urbano che si snoda tra lo stramazzo nei pressi di via A. Moro e l'area del mercato, può essere riqualificato adattando il fondo dell'alveo alle esigenze della vita sociale e commerciale del paese, specialmente nei periodi di massimo afflusso turistico.

Sotto il profilo tecnico la proposta prevede di realizzare un fondo di calcestruzzo armato solcato da un canaletto sinuoso della larghezza di circa 120 cm, adatto a convogliare le acque superficiali presenti nelle mezze stagioni.

Il fondo dell'alveo si presenterà come una teoria di piccoli piazzali, la cui pavimentazione è costituita dal calcestruzzo armato della struttura, adittivato con ossidi coloranti e rifiniti con uno stampo.

Il canaletto per la raccolta delle acque ancora presenti nelle mezze stagioni avrà un fondo di pietre ingabbiate, ribassato di circa 50 cm rispetto alla pavimentazione. Il canaletto sarà scavalcato da numerosi ponticelli di legno agevolmente rimovibili a fine stagione.

I sottopassi dei ponti esistenti saranno adeguatamente messi in sicurezza, ripuliti dalle sporgenze pericolose o antiestetiche, prevedendo di mascherare i passaggi degli impianti con pannellature removibili e dotarli di idonea illuminazione. Una scrupolosa analisi plano-altimetrica indicherà di quanto potrà essere abbassato l'alveo del torrente per aumentare il più possibile l'altezza dei sottopassi.

La realizzazione di un ambiente pedonale fruibile per le più svariate attività, garantisce contemporaneamente una buona manutenzione dell'alveo ed una risorsa sociale ed economica per la municipalità e il privato cittadino.

Si tratta di una operazione già realizzata con successo in molti centri sparsi in tutta Europa, ma ancora una novità per la Sardegna e quindi elemento di grande attrattiva.

Il tratto su cui si focalizza il progetto è quello che attraversa il centro storico, allargato a Ovest fino all'area del mercato dove sorgerà il nuovo attraversamento pedonale, e ulteriormente allargato ad Est fino allo stramazzo a monte dell'attraversamento pedonale che unisce via S.Lucia con Via Torino - Aldo Moro.

E' un percorso di circa 900m - percorribile a piedi in circa un quarto d'ora - che collega due parti della città che hanno disponibilità di parcheggio nelle vicinanze e serve ogni parte del paese dove risiedono i principali servizi e le più importanti realtà commerciali. Il tratto di alveo riqualificato partirà da questi due poli soprattutto per dar modo ai visitatori di parcheggiare più agevolmente ed evitare così il congestionamento del centro.

La passeggiata che collega i due capi del paese sarà interamente percorribile nell'alveo del torrente, adottando particolari soluzioni per i passaggi sotto i ponti esistenti.

L'idea di spostare il passeggio pedonale dalle strade all'alveo del Rio Lunaxi consente inoltre di rendere più sicuro il traffico urbano, e nel contempo di creare degli spazi idonei ad accogliere piccoli eventi come la vendita di prodotti artigianali locali, cantastorie, musica, teatrino per i piccoli, ecc..

Dalla passeggiata nell'alveo si può accedere ad ogni via del paese tramite scalinate che rappresentano la partenza di percorsi che facilitano l'individuazione dei servizi cittadini, delle strutture ricettive e degli esercizi commerciali.

Dall'alveo si gode di una bella vista del paese e nel contempo rappresenta un ambiente protetto dal traffico veicolare, dove la popolazione si può ritrovare e dove si possono accogliere i visitatori e gli artisti di strada, rivitalizzando le estati teuladine e i periodi di festività.

La piazza Grande nel centro di Teulada.

Gli interventi più consistenti sono previsti nell'area prospiciente il Municipio e nelle vie che da qui portano a piazza Parrocchia. ***Si tratta di realizzare il "salotto" di Teulada, dove sia possibile accogliere i visitatori dando loro ogni agio e la possibilità di godere di piccoli spettacoli e ristorarsi in un ambiente protetto ed incontrare la popolazione teuladina.***

L'attuale conformazione degli spazi è particolarmente frammentata: i giardini pubblici hanno una recinzione con pochi varchi verso il resto della città, il distributore di benzina disturba la circolazione veicolare e le piazze che si affacciano su via Cagliari non sono adeguatamente protette dal traffico, rendendo la via Cagliari particolarmente pericolosa, specie se si considera la discontinuità dei percorsi pedonali in questa zona.

L'obiettivo del progetto è quello di eliminare quanti più ostacoli fisici e visivi che ci sono tra gli edifici pubblici (Scuola - Municipio - stazione Carabinieri) e gli argini del Rio Lunaxi dando vita ad un ampio e accattivante spazio aperto nel centro della città. Questo spazio risulterà ulteriormente allargato alla percezione per la presenza dell'alveo con il rispettivo camminamento sulla sponda opposta.

Il sistema di spazi aperti sarà costituito dai giardini pubblici affiancati dall'ampio parcheggio alberato di via Torino, dalla piazza-anfiteatro posta in asse col Municipio, dal sistema delle piazze esistenti (Fontana - Martiri) e sullo sfondo il nuovo ambiente urbano nell'alveo del torrente. Questo sistema di spazi completamente aperti tra di loro e al resto del paese costituisce un nuovo luogo urbano che di seguito chiameremo Piazza grande.

La via Cagliari, nel tratto che attraversa la Piazza grande, sarà delimitata da due marciapiedi continui, delimitati da semplici paracarri cilindrici la cui parte terminale è costituita da una lampada LED a basso consumo per l'illuminazione di strade e marciapiedi. I pali per l'illuminazione e la cartellonistica pubblicitaria esistenti in quel tratto di via Cagliari sono rimossi, mentre la segnaletica stradale e ogni altro ostacolo visivo non rimovibile sarà ridotto all'essenziale.

Sul lato alveo di via Cagliari si trova il nuovo porticato che collega il mercato al centro cittadino.

Rio Lunaxi, area attrezzata della zona dei mercati.

Nei tratti di alveo che costeggiano le aree del mercato all'aperto e del mercato coperto ***è prevista la realizzazione di luoghi di ritrovo e ristoro removibili per i fruitori dei mercati e per il gioco di ragazzi e bambini.***

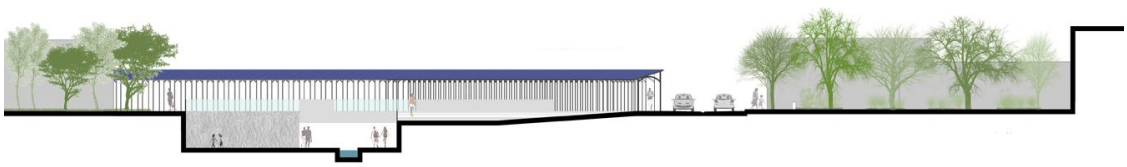
Divide questo spazio il ponte di via Sulcis, che verrà dotato di nuovi marciapiedi laterali di legno lamellare e scale per la discesa sull'alveo. ***Il sottopassaggio del ponte sarà completamente riqualificato, messo in sicurezza ed adeguatamente illuminato***. Accessi all'alveo sono previsti anche nei pressi del nuovo

attraversamento pedonale a valle dell'intervento e nei pressi dell'attraversamento pedonale a valle di piazza Fontana. ***Tutti gli accessi all'alveo sono dotati di rampe idonee all'uso dei diversamente abili.***

Sull'argine del torrente, nei pressi del mercato all'aperto, si prevede la realizzazione di piazzole dotate degli allacci alle reti cittadine, dove possono essere collocati spacci removibili o su gomma, con la possibilità di concedere alcune aree dell'alveo per l'arredo con sedie e tavolini.

Nelle restanti parti dell'alveo saranno organizzati giochi per ragazzi e bambini, realizzati con attrezzature removibili e giochi d'acqua.

Nel tratto di alveo tra piazza Fontana e il ponte pedonale che precede la zona dei mercati ***si prevede di realizzare un percorso pedonale fiorito e dotato di punti di ristoro, con la possibilità di concedere degli spazi alle strutture ricettive che vi si affacciano***. Questo semplice arredo urbano risulta il più idoneo per questa zona che è il tratto di canale cittadino più stretto. Ogni arredo che si prevede sarà collocato in alveo dovrà essere facilmente removibile.



La passeggiata coperta.

Fiancheggia l'alveo del Rio Lunaxi una passeggiata coperta che parte dalla zona del mercato fino al nuovo ponte tra via Torino e via S.Lucia. Questa struttura ha una duplice funzione, la prima è quella di ***fornire riparo dal sole e dalla pioggia per coloro che vanno al mercato o che svolgono attività nell'alveo del fiume***, la seconda è quella di ***fungere da supporto per un impianto fotovoltaico della potenza di almeno 200 KW*** o superiore.

La struttura portante del porticato è in tubolare metallico sagomato in forme sinuose e poco impattanti, sormontato da pannelli solari dal supporto traslucido di notevole qualità estetica e basso impatto visivo.

La passeggiata coperta è tangente alle principali strutture urbane e di servizio e può essere agevolmente utilizzato dal cittadino e dal visitatore nel caso di temporali improvvisi oppure come collegamento sicuro e protetto per raggiungere il mercato o i giardini pubblici.

La passeggiata coperta si trasforma in un colonnato monumentale dalle proporzioni classichggianti nel tratto che passa tra i giardini pubblici e il nuovo piazzale antistante il municipio. Questa soluzione è stata creata per sottolineare

architettonicamente la funzione di rappresentanza di questi due spazi e la completa aperture di queste due strutture con funzioni simili anche se formalmente molto diversi. Il colonnato monumentale è sufficientemente largo per accogliere i visitatori nelle assolate giornate estive, essendo dotato di sedute in pietra e fontanella.

PROSTA DI SVILUPPO DEL PIANO DELLA VIABILITA'

Il nuovo asse viario nel centro urbano e sistema dei parcheggi.

La separazione dei percorsi pedonali da quelli viari nel centro storico agevola molto la riqualificazione del centro stesso, ma non risolve completamente il problema del congestionamento viario nei periodi di maggior affluenza, specie se si pensa di rafforzare l'afflusso turistico e commerciale.

Per risolvere il problema del congestionamento del traffico veicolare nel centro, la cui risoluzione è determinante per una effettiva riqualificazione del centro storico, è necessario risolvere il problema viario a monte, allargando l'area di influenza del progetto per il centro storico all'intera area urbana.

Questo aspetto può essere notevolmente migliorato dando la ***possibilità al visitatore di posteggiare agevolmente l'auto nei pressi del centro***, evitando di percorrerlo più volte, ma anche ***cercando una via alternativa per il traffico che attraversa il paese***. Parte del traffico che insiste sulle vie del centro, infatti, è solo di transito verso il mare o verso le colline.

Dalla cartografia in nostro possesso si evince che è quasi completa la nuova "tangenziale" di Teulada che dall'ingresso Est del paese dovrebbe arrivare in via Sardegna, raggiungendo via Sulis tramite le larghe strade urbane già realizzate.

Da qui l'idea di creare un nuovo asse viario nel centro urbano che possa essere un'alternativa alla via Cagliari e nel contempo un elemento unificante del tessuto cittadino.

Il percorso proposto ha una lunghezza di circa 900 m e parte dall'incrocio di via Torino con via Cagliari, passa il Rio Lunaxi tramite un nuovo ponte viario e pedonale nei pressi di via S.Lucia e prosegue verso la zona degli impianti sportivi percorrendo le vie Eleonora D'Arborea, Sardegna, Vincenzo Sulis, Sebastiano Satta e via Tegula.

Il nuovo asse viario è adatto a un traffico leggero a due sensi di marcia (carreggiata minima di 5,6m) con limitatissime modifiche agli spazi pubblici e alle recinzioni private. Il solo tratto iniziale di via S.Lucia risulta essere troppo stretto allo scopo, ma è praticabile lo sdoppiamento del percorso in due sensi unici. Particolare cura deve essere posta per la soluzione della strettoia all'imbocco di via S.Lucia che momentaneamente è risolto con un semaforo per il transito alternato in unica corsia, ma che può essere risolto in via definitiva previo accordo con il privato proprietario dell'immobile che restringe la carreggiata.

La conformazione plano-altimetrica del percorso viario non consente il traffico dei mezzi pesanti, ma ha il vantaggio di saldare efficacemente il tessuto cittadino e rendere più fruibile quella parte del paese stimolando la nascita di nuove strutture commerciali e servizi.

Il nuovo asse viario consente inoltre di poter deviare momentaneamente il traffico nel caso ci fossero manutenzioni alle vie del centro o nel caso di manifestazioni particolarmente importanti che richiedono la messa in sicurezza delle strade per i pedoni.

Per ciò che concerne le aree di parcheggio necessarie a sottrarre traffico dal paese, si prevede di riqualificare il piazzale alberato tra via Torino e il giardino pubblico, e di realizzare un grande parcheggio tra gli impianti sportivi e il mercato all'aperto, collegato a questo da un percorso pedonale che costeggia il torrente.

Particolare attenzione sarà rivolta alla ***segnaletica*** che indicherà al visitatore il nuovo percorso viario alternativo e come raggiungere le aree di parcheggio. Con altrettanta cura saranno realizzate le segnaletiche lungo i percorsi pedonali.

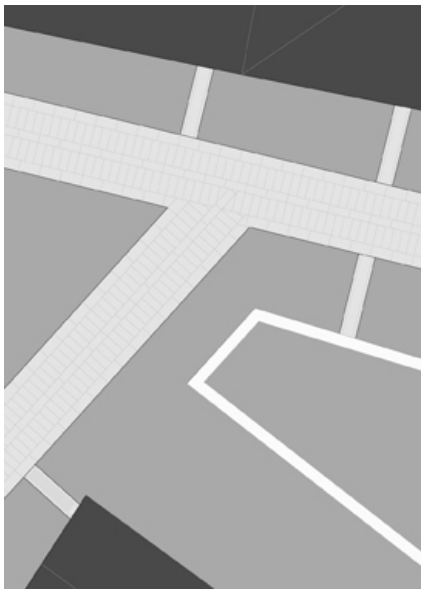
Un sistema di ***bike sharing*** è previsto nelle nuove aree di parcheggio e nel cenrto storico per dare la possibilità agli abitanti di Teulada e ai visitatori occasionali di organizzare escursioni giornaliere nel territorio teuladino.

Altre stazioni per il bike sarin in località "porto", per consentire al turista del mare di organizzare escursioni in bicicletta verso Teulada e le colline limitrofe.

La riqualificazione dei percorsi viari del centro storico.

Il progetto prevede la riqualificazione dei percorsi stradali del centro cittadino che avranno due differenti livelli di intervento, riservando in ogni caso particolare cura alla percorribilità pedonale.

L'intero centro storico, dalla nuova piazza Grande alla piazza del mercato all'aperto, sarà percorribile a piedi e dai diversamente abili tramite percorsi pedonali complanari, protetti e collegati fra loro, con la possibilità di accedere all'alveo del Rio Lunaxi tramite scalinate e discese con pendenze minime idonee ai diversamente abili.



Il ***primo livello di intervento*** concerne i tratti viari maggiormente modificati, come quelli di via Cagliari (dai giardini pubblici fino al ponte di via Sulcis), via della Costituzione, piazza Martiri e via Brigata Sassari nel tratto tra via Cagliari e piazza Parrocchia. Per queste strade è prevista la ripavimentazione con la soluzione indicata nel Piano particolareggiato del centro storico di recente adottato dall'Amministrazione, con particolare cura nell'individuazione di un percorso pedonale protetto almeno su un lato della strada.

Il progetto prevede la realizzazione di un senso unico in via Cagliari tra piazza Fontana e piazza Repubblica e in via Costituzione tra via Sulcis e piazza Fontana, al fine di ricavare ***più spazio per la realizzazione di percorsi pedonali o misti ciclo pedonali protetti*** nelle anguste vie del centro, rendendo il traffico più ordinato e favorendo l'utilizzo della bicicletta. Questa soluzione è agevolata dalla creazione del nuovo asse viario che consente l'accesso alle vie S.Francesco e Sardegna passando dal nuovo ponte carrabile tra via Torino e via S. Lucia.

Il ***secondo livello di intervento*** riguarda gli altri tratti di strada del centro storico, dove è prevista l'accurata manutenzione della pavimentazione stradale esistente e degli scarichi per le acque meteoriche, l'individuazione di percorsi pedonali protetti dove la larghezza della strada lo consente e l'installazione di nuovi arredi urbani.

Le piazze esistenti che si trovano lungo questi percorsi, in particolare le piazze Fontana, Mazzini, Martiri e Repubblica, saranno oggetto di riqualificazione, agendo principalmente sull'arredo urbano e la piantumazione di essenze ornamentali che saranno coordinati per l'intero centro storico, seguendo le previsioni del Piano particolareggiato per gli elementi di base già previsti.

Particolare cura è stata riposta nello ***studio dell'illuminazione pubblica che prevede di abbattere i costi di esercizio e l'inquinamento luminoso***, sia lungo le vie del centro storico sia dei nuovi spazi creati nell'alveo del Rio Lunaxi che devono essere perfettamente fruibili anche la sera dopo il calar del sole.

TEULADA REALTA' AUMENTATA

Perchè offrire al cittadino e al visitatore una città aumentata?

Viviamo in un contesto dove le persone possono e vogliono essere connesse ad Internet in qualunque momento della loro giornata, i numeri lo testimoniano : 428 milioni di cellulari venduti nel mondo nei primi 4 mesi del 2012 di cui il 30% sono Smartphone adatti ad interagire con la Realtà aumentata. Gli italiani che posseggono uno smartphone sono 16,5 milioni, 14,3 miliardi è il fatturato dell'e-commerce in Italia, di cui 31,4 % quello riferibile al settore del turismo.

I social network, i servizi di localizzazione e tecnologia mobile stanno creando un nuovo consumatore, per l'economia turistica infatti il web è già da tempo l'infrastruttura primaria di lavoro e scambio. Lo è stata prima nelle relazioni tra tour operator e agenzie di viaggio, e si è evoluta con il tempo come piattaforma prima di comunicazione e poi di relazione con il consumatore finale.

Il turista *prosumer* (produttore e consumatore di contenuti informatizzati) usa il web prima del suo viaggio, durante e dopo il suo rientro a casa. Si informa prima leggendo opinioni e recensioni, confronta prezzi, legge racconti di viaggio, prenota online. Durante la vacanza commenta sui *social network*, cerca informazioni, prenota altri servizi e infine al suo rientro scrive recensioni, "posta" foto e commenti sui *social network* e in alcuni casi racconta la sua esperienza su blog e forum.

La vacanza del singolo diventa così un "palinsesto" a disposizione della comunità in rete: fruibile da tanti, utile a molti e capace di influenzare decisioni di viaggio di persone distanti geograficamente ma vicine per passioni, valori e interessi. In questo palinsesto fatto di immagini, parole e conversazioni, ***le istituzioni pubbliche e le imprese del turismo possono scegliere di esserci, di investire, creando spazi di ascolto e conversazioni, di tessere con cura relazioni determinanti per la crescita della società e dell'economia.***

L'utilità di "ascoltare il cliente" non è una scoperta dei *social media* né appartiene alle rivoluzionarie teorie di marketing del secolo scorso. Ma guarda caso è il principio che guida il successo delle relazioni, dentro e fuori dalla rete nel turismo come in altri settori.

Lo scopo del progetto è quello di aumentare il flusso turistico e commerciale utilizzando la forza della rete e la leva del web, abbiamo pensato ad una cittadina che ambisce ad attrarre nuovi visitatori e portarsi idealmente al centro del territorio provinciale e ricavarsi un ruolo a livello regionale, anche attraverso delle azioni virtuose facilemente riproducibili e implementabili così da formare una rete sul territorio, la nuova frontiera della Realtà Aumentata offre strumenti sempre all'avanguardia e di grande usabilità al fine di promuovere a livello nazionale, e oltre, il turismo nel territorio.

I vantaggi sono molteplici: un arricchimento dell'esperienza di viaggo nel territorio, maggiore accessibilità alle informazioni, un fortissimo strumento di promozione non invasivo.

La Realtà Aumentata che proponiamo per Teulada.

La Realtà aumentata è la sovrapposizione in tempo reale di livelli informativi (elementi virtuali e multimediali, dati geolocalizzati, etc.) alla realtà ripresa dalla fotocamera del proprio cellulare o tablet, grazie all'intervento del sistema GPS e del magnetometro (bussola) di quest'ultimo e ad una applicazione dedicata.

Il presente progetto intende creare un nuovo livello interattivo in uno dei *browser* gratuiti per la visualizzazione di informazioni in modalità "aumentata". L'applicazione necessaria si potrà scaricare facilmente o dal sito istituzionale del Comune o tramite i Qr Code che saranno presenti in tutte le uscite della campagna pubblicitaria e sulle brochure dell'attività coinvolte nel progetto, sia per iPhone che per Android.

Un'innovazione importante che permetterà a tutti gli utenti di accedere gratuitamente alla lista dei punti di maggior interesse della cittadina di Teulada, ovvero all'elenco di soggetti convenzionati nelle cui strutture i turisti potranno trovare sconti e agevolazioni .

Il funzionamento, per quanto stupefacente, è semplicissimo: è sufficiente essere dotati di uno smartphone di ultima generazione (come iPhone o Android), scaricare il browser e, una volta giunti in prossimità del centro della cittadina di Teulada apparirà tra i vari livelli dell'applicazione anche quello dedicato ai Punti di Interesse.

A questo punto si attiverà la fotocamera del telefono e l'utente, puntando l'obiettivo di fronte a sé, vedrà apparire direttamente sul display i punti d'interesse esattamente nella direzione che occupano geograficamente e si potranno ricevere in sovrimpressione tutte le informazioni relative ai monumenti storico culturali, alle attività commerciali esistenti in quella posizione fino a poter interagire con le stesse: toccando le icone che si scorrono sulla visione della realtà, si potrà quindi accedere al menu "Azioni" attraverso il quale sarà possibile interagire con l'attività selezionata (inviare e-mail, telefonare, visitare il sito).

Per ogni punto è possibile inoltre optare per l'azione "Mostra percorso", che visualizzerà la posizione del punto d'interesse tramite Google Maps e guiderà l'utente fino all'indirizzo selezionato.

Oltre alla "Realtà", le altre due modalità dell'applicazione saranno "Lista" e "Mappa".

La prima mostrerà sotto forma di elenco tutti i siti e le attività commerciali aderenti al progetto ed sarà molto comoda qualora si stia cercando un'attività in particolare.

La seconda mostrerà i punti di interesse sovrapposti alla mappa del territorio, bidimensionalmente: è Google Maps che fornisce le informazioni e gli elementi topografici, e considerata la diffusione di questo motore di ricerca, diventa senza dubbio un'ulteriore occasione di visibilità per Teulada.

Obiettivi della Realtà aumentata

La realtà aumentata è un potentissimo strumento di marketing per strategie di visibilità territoriale. Un utente dotato di smartphone o tablet con un browser per la realtà aumentata visualizza immediatamente i punti di interesse intorno a se: attrazioni turistiche, esercizi commerciali, informazioni pubblicitarie, fermate dei mezzi pubblici, semplici consigli generati da altri utenti nella logica del *web 2.0.*

Attraverso la recente implementazione della tecnologia *image recognition* è possibile associare ad un contenuto reale come un'immagine stampata su una

brochure un contenuto aumentato visibile con il dispositivo. Il contenuto stesso può essere reso interattivo grazie all'interfaccia *touch* del dispositivo, e condiviso con altri utenti grazie alle piattaforme di *social-networking*.

Ad un primo progetto di base potranno essere implementati altri livelli dedicati a diversi contesti, ma sempre riferiti al mondo del turismo del territorio di Teulada, tante nuove possibilità per i turisti che sempre più facilmente potranno vivere il territorio e scoprire le bellezze e amenità dello stesso.

Uno degli obiettivi del progetto è l'utilizzo della tecnologia della Realtà virtuale e della Realtà aumentata per la valorizzazione, fruizione ed una migliore comprensione della storia urbana e dei monumenti più importanti del Comune di Teulada.

Il progetto "Teulada Realtà aumentata" prevede infatti la possibilità, per il turista e per il cittadino, di interagire con i beni ritenuti rilevanti, cioè con quei beni in grado di parlare e di raccontare porzioni di storia, cultura, sentimenti, passioni ed emozioni di una terra (chiese, palazzi, piazze, sculture, alberi, quadri, ecc.), sia essi collocati in spazi e percorsi naturali e/o urbani (aree protette/ piazze), che in spazi specifici (musei). Ogni oggetto sarebbe riconoscibile, attivabile e condivisibile attraverso un TAG direttamente dal dispositivo mobile della persona.

Il progetto prevede inoltre che il turista, raggiunto dal sistema direttamente al suo ingresso in città, possa accedere sia a tutti i servizi tipici dell'offerta turistica (sistema di ricettività, booking, eventi, prenotazioni, ecc.), sia ai servizi di pubblica utilità (viabilità ed accesso alla rete di trasporto stradale, servizi di assistenza, informazioni e accoglienza, ecc.), sia ai servizi dell'offerta commerciale (abbigliamento, prodotti tipici, ecc.).

Gli ambiti di utilizzo e le potenzialità di questa tecnologia sono pressoché infiniti, basti pensare, ad esempio, ad un programma per la navigazione satellitare assistita che invece di mostrare fredde e spesso incomprensibili mappe, visualizza sul display l'immagine reale a cui vengono sovrapposte le frecce relative alla direzione da seguire o altre informazioni sui luoghi visitati.

Ancora, per il turista in visita , con questo sistema si potrà utilizzare guide turistiche interattive con estrema facilità, si inquadra con il telefono cellulare il luogo che si sta osservando per ricevere informazioni di ogni tipo: nomi di palazzi storici e monumenti, informazioni sui musei, indicazioni stradali per raggiungere i principali punti di interesse, link da cliccare per accedere a pagine web relative al luogo visitato.

Il tutto camminando per le vie del bellissimo centro storico di Teulada.